

ky

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HẢI HẬU

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 622/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 14 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022)

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Bản án số 25/2024/DSST ngày 05/02/2024 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định Thi hành án theo đơn số 121/QĐ – THA ngày 14/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 44/QĐ – THA ngày 14/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 198/2024/2409012/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 30/9/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 609/TB – THA ngày 02/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ các Biên bản làm việc ngày 28/8/2024 về việc Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt – Nam Định đã từ chối việc thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá,

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: khu 3, Thị trấn Yên Định, tỉnh Nam Định.

2, Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất có diện tích đất 375 m² tại thửa đất số 83, tờ bản đồ số 18, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 317521 ngày 06/12/2021 đứng tên ông Đặng Văn Quyền, bà Nguyễn Thị Thu và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: 01 nhà hai tầng và các công trình kiến trúc khác gắn liền trên diện tích đất kê biên

3, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 2.556.496.000đ (Hai tỷ năm trăm năm mươi sáu triệu bốn trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

4, Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:
- Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ để Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định xem xét lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá nêu trên theo quy định của Pháp Luật.

5, Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

6, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến trước 16h ngày 17 tháng 10 năm 2024.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp

- Địa chỉ nộp: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: khu 3, Thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định (ĐT 0984075128).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- Cổng thông tin quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị The